

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**N. 6 DEL 13-01-2025**

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria della pista ciclabile nel tratto "ORTI" per una lunghezza di 1,8 km determinazione affidamento diretto ai sensi art. 50 c. 1 lett. A del D. LGS. 36/2023 - Ditta Albanesi

## IL DIRETTORE

**PREMESSO CHE** l'Ente Parco Regionale della Maremma ritiene necessario intervenire sulla pista ciclabile, realizzata da circa vent'anni, nel tratto "ORTI", per circa 1,8 km, in quanto lo strato di finitura presenta segni di degrado, considerato l'elevato utilizzo da parte dei fruitori, trattandosi di viabilità ciclopedonale fondamentale all'interno del territorio di competenza;

**CONSIDERATO CHE** il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs 36/2023, riguarda gli interventi di manutenzione ordinaria dell'infrastruttura viaria, consistenti in:

- Scotico superficiale;
- Fornitura di aggrappante;
- Fornitura e posa in opera di bitume.

ed è stato approvato con determina n. 237 del 02.12.2024 del Direttore del parco, previa verifica e validazione del progetto da parte del RUP architetto Enrico Giunta in data 28.11.2024;

**VISTO** che il suddetto progetto prevede una spesa complessiva di € **89.000,00** e che la suddetta determinazione n. 237/2024 approva il seguente quadro economico;

### Q.T.E. PROGETTO

A) IMPORTO LAVORI			
A1	Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€	70.875,00
A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.075,82
<b>Totale importo lavori</b>			<b>€ 72.950,82</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IVA sui lavori (22%)	€	<b>16.049,18</b>
<b>TOTALE GENERALE inclusa IVA (A+B)</b>			<b>€ 89.000,00</b>

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO** che il Responsabile unico del progetto (RUP) per le varie fasi della procedura è l'Arch. Enrico Giunta, Direttore del parco,

**CONSIDERATO** che si tratta di manutenzione ordinaria e pertanto il CUP non è necessario;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento lavori manutenzione ordinaria per infrastruttura ciclopedonale interna al territorio del parco della Maremma;
- Importo del contratto: € 72.950,82;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**CONSIDERATO** che:

- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
  - ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
  - ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
  - che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
  - il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: edile artigiano.
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

**CONSIDERATO CHE** a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia come da Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;

**CONSIDERATO CHE** a partire dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti comunicano con la Banca Dati nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui all'articolo 25 del Codice.

**CONSIDERATO CHE** a partire dal 1° gennaio 2024 tutte le fasi, dalla programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione contrattuale, verranno gestite mediante piattaforme di approvvigionamento digitali certificate,

**CONSIDERATO CHE** la piattaforma START Regione Toscana risulta iscritta nel registro delle piattaforme certificate di cui dall'articolo 26, comma 3 del Codice dei contratti pubblici, gestito da Anac

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**VISTO CHE:**

- i lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie ai sensi dell'allegato II.12 art. 46, tabella A:

Lavorazione	Categoria all. II.12 d. lgs. 36/2023	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro)	Percentuale sull'importo dell'appalto	Prevalente o scorporabile	Subappalto
<b>Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie e metropolitane</b>	OG03	Possesso dei requisiti di cui all'art. 28 All.II.12 D.Lgs 36/2023 (vedere presente lettera di invito)	NO	72.950,82	100%	Prevalente	Limite del 49,99% della categoria prevalente

-Per l'espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti di cui al D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

-E' stata stimata l'Incidenza della manodopera pari al 30,00 % del contratto corrispondente a euro 21.262,50.

**VISTO il Codice CPV lavorazione prevalente: 452333120-6 Lavori di costruzione di strade,**

**VISTA** la richiesta di preventivo effettuata in data 03.12.2024 mediante strumento telematico di negoziazione START Regione Toscana, piattaforma digitale certificata, (report della procedura n. 052802/2024) alla DITTA ALBANESI SRL, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui sopra, visto anche il possesso dell'attestazione SOA per lavori OG3;

**VISTO** il rispetto dell'Art 49. (Principio di rotazione degli affidamenti) del D.Lgs 36/2023, nel caso specifico in particolare del comma "2. *In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o*

*l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.”*

**RICHIAMATI** gli elaborati di gara oggetto del progetto, allegati su START:

- capitolato speciale d'appalto
- DGUE
- Dichiarazione tracciabilità
- Domanda di partecipazione
- Modello 1 ulteriori dichiarazioni
- Modello 2 dichiarazioni costo manodopera
- Richiesta di preventivo

**VISTA** l'offerta economica inoltrata tramite procedura S.T.A.R.T. dall'operatore economico ALBANESI SRL con sede legale in Strada Poggio Cavalluciaro n. 13/a, Montalto di Castro (01014 Viterbo) – CF/P.I. 01881840563, con la quale viene fatta un'offerta del 0,07170 % come segue:

*Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 70.824,18*

*Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 2.075,82*

*Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -*

*Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 72.900,00 al netto di IVA nella percentuale di legge;*

**CONSIDERATO** che l'Importo di aggiudicazione risulta pertanto € 72.900,00 oltre IVA al 22% (€ 16.038,00) per un totale di € **88.938,00**;

**CONSIDERATO** che la cifra derivante dal ribasso in sede di offerta pari a € **62,00** viene accantonata per eventuali imprevisti;

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

**RICHIAMATA** la nota protocollo prot. n. 0003019 del 11-12-2024, inviata alla ditta, relativa alla richiesta di invio della documentazione necessaria per procedere all'aggiudicazione;

**VISTO** che il costo della manodopera nell'offerta da parte dell'OE non viene ribassato, ma confermato, nel rispetto della congruità del costo della manodopera rispetto ai minimi salariali stabiliti dal CCNL.

**CONSIDERATO** che con protocollo n. 1 del 02.01.2025 la Ditta ha inoltrato alla SA la documentazione richiesta, compreso il patto di integrità firmato e la Garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e polizza di assicurazione art. 117 del D.Lgs 36/2023.

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 40 e 99 del D.Lgs 36/2023 l'utilizzo del fascicolo virtuale dell'operatore economico è obbligatorio per le verifiche dei requisiti degli affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro, e che tutta la documentazione è stata acquisita mediante accesso al FVOE.02:

- *attestato whitelist*
- *casellario giudiziario (n.2)*
- *carichi fiscali pendenti ag. entrate*
- *comunicazione regolarità fiscale*
- *anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato*

- *casellario anac*
- *registro impresa*
- *durc valido*

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza a seguito della procedura di aggiudicazione su START è **B4BB103C1D**.

**RICHIAMATO** il LOG trasmissioni di START

**ACQUISITI** i pareri previsti dal Regolamento di contabilità dell'Ente;

#### **D E T E R M I N A**

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta **ALBANESI SRL** con sede legale in Strada Poggio Cavallucciario n. 13/a, Montalto di Castro (01014 Viterbo) – CF/P.I. 01881840563, per un importo pari a € **72.900,00** al netto di IVA oltre Iva come per legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**DI DARE ATTO** che l'importo pari a **79.200,00 oltre IVA al 22% (€ 16.038,00) per un totale di € 88.938,00** è già stato impegnato con la determina n. 237 del 02.12.2024 di approvazione del progetto, e trova copertura sul **conto B.7.a.0001 (57.11.02) "Manutenzioni Parco e territorio" del bilancio 2024**.

**DI CONFERMARE** sullo stesso capitolo la spesa di **35 €** per contributi ANAC S.A. come da det. 237/2024;

**CHE** la cifra di **€ 62,00** (in somme a disposizione, imprevisti) derivante dal ribasso in fase di offerta, trova copertura al conto **B.7.a.0001 (571102) "Manutenzioni Parco e territorio"**, già impegnato con la determina n. 237 del 02.12.2024 di approvazione del progetto.

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari,

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale può essere perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**DI PRECISARE** che il RUP della presente procedura è il Direttore del parco Arch. Enrico Giunta;

**DI DEMANDARE** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

○ gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**DI PRECISARE, CHE:**

- il fine che s'intende perseguire con il contratto è quello dei lavori in argomento;
- l'oggetto del contratto è: *lavori di manutenzione ordinaria della pista ciclabile nel tratto "ORTI" per una lunghezza di 1,8 km;*
- il pagamento verrà effettuato in conformità al capitolato e alla lettera commerciale, mediante emissione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva tramite D.U.R.C;
- il servizio viene affidato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- la modalità di scelta della ditta è quella dell'affidamento tramite la procedura di cui all'art. 50 del d.lgs.36/2023 c. 1 lett. b) che dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza previa consultazione di più operatori".

- ID Appalto 905f02fb-b869-46a7-ac80-b1ca4c36e0d4
- **il CIG assegnato al servizio è il n. CIG/SMART CIG: B4BB103C1D.**

Il Responsabile  
Arch. Enrico Giunta

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi del d.lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.