

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**N. 25 DEL 13-02-2025**

**Oggetto:** Servizio di guida ambientale per assistenza ed informazione ai partecipanti agli eventi organizzati presso il Granaio Lorenese a Spergolaia

## **IL DIRETTORE**

### **Premesso che:**

- il Parco regionale della Maremma è stato istituito con legge regionale n.24/1994 (oggi sostituita dalla legge regionale 30/2015), in conformità ai principi generali della legge n.394/1991, ed è dotato di personalità giuridica di diritto pubblico ed ha per fine la tutela istituzionale delle peculiarità naturali, ambientali e storiche della Maremma, in funzione del loro uso sociale, e per la promozione della ricerca scientifica e dell'educazione ambientale;
- il Parco regionale della Maremma persegue la tutela dei valori naturalistici, paesaggistici ed ambientali anche attraverso il miglioramento delle condizioni di vita delle comunità locali e la realizzazione di un equilibrato rapporto tra attività economiche ed ecosistema, per uno sviluppo sostenibile;
- la struttura organizzativa ed operativa del Parco è ordinata tramite tre distinti settori: amministrativo, tecnico e vigilanza, ognuno con un proprio responsabile che dipende direttamente dal direttore del Parco;

**Vista** la delibera della Giunta regionale n. 371 dell'11/04/2023 "Convenzione ex articolo 2 ter della l.r. 0/2012 introdotta dalla lr 66/2020 tra Regione Toscana, Ente Parco Regionale della Maremma e Ente Terre Regionali Toscane"

**Vista** la "Convenzione ex articolo 2 ter della l.r. 80/2012 introdotto dalla lr 66/2020 tra Regione Toscana, Ente Parco Regionale della Maremma e Ente Terre Regionali Toscane" approvata dal Consiglio Direttivo dell'Ente Parco con deliberazione n.2/2022 e sottoscritta tra le parti in data 23/05/2023;

**Preso atto** della delibera di CD n°49 del 27 dicembre 2023 relativa alla approvazione degli schemi di disciplinari di concessione di beni immobili di proprietà di Ente Terre regionali Toscane;

**Preso atto** che in data 05 aprile 2024 sono stati sottoscritti i disciplinari dei beni immobili di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane concessi all'Ente Parco regionale della Maremma;

**Preso atto** che in data 31 luglio 2024 è stato sottoscritto tra Ente Terre Regionali Toscane e Ente Parco regionale della Maremma il verbale di consegna dell'immobile denominato Granaio Lorenese ubicato in loc. Spergolaia di Alberese;

**Considerato** che, al fine di gestire correttamente e nel rispetto delle norme in materia di sicurezza e prevenzione incendi lo stesso Granaio Lorenese, l'Ente Parco regionale della Maremma ha optato di conferire il servizio di guida ambientale per assistenza ed informazione ai partecipanti agli eventi organizzati presso il Granaio Lorenese a Spergolaia, precisando che l'attività richiesta consiste essenzialmente in:

- Accoglienza dei partecipanti ad ogni singolo evento organizzato presso il Granaio Lorenese a Spergolaia, fornendo specifiche informazioni sull'evento stesso, sul Parco regionale della Maremma e sull'immobile nel quale l'evento è organizzato;
- Apertura dell'immobile e accensione delle luci con almeno trenta minuti di anticipo rispetto all'inizio dell'evento;
- Controllo dello svolgimento dell'evento, fornendo informazioni o indicazioni circa la fruizione dell'immobile ai partecipanti;
- Spegnimento delle luci e chiusura dell'immobile alla fine dell'evento, accertandosi che tutti i partecipanti abbiano lasciato l'immobile, provvedendo a riconsegnare le chiavi dell'immobile medesimo presso il Centro Visite o presso gli Uffici del Parco;
- Eventuale accoglienza presso il resede del Granaio Lorenese, dando le informazioni richieste anche in merito alle modalità di parcheggio delle auto, soprattutto prima dell'inizio dell'evento;
- Provvedere a coordinare le attività previste dai piani per l'uscita di emergenza in caso di pericolo (incendio, etc.), in modo da garantire la sicurezza di tutti i partecipanti. In ogni modo, oltre al rispetto delle indicazioni fornite dai piani di emergenza e sicurezza, le guide ambientali devono avvertire immediatamente il personale di vigilanza e la direzione al momento del verificarsi di qualsiasi problema durante ogni evento;

**Vista** la proposta di espletamento del servizio di guida ambientale per assistenza ed informazione ai partecipanti agli eventi organizzati presso il Granaio Lorenese a Spergolaia inviata via mail in data 21 gennaio 2025 prot. N°172 da LE ORME SOC. COOP. con sede in Via dei Barberi 106/E, 58100 Grosseto GR - P.I. 05057400482;

**Visto che** il nuovo codice degli appalti, D.lgs.36/2023, all'Art. 50 (Procedure per l'affidamento) dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: *“b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;”*

**Ritenuto necessario** procedere all'affidamento del servizio di cui sopra mediante affidamento su START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 25 del Dlgs n. 36/2023;

**Dato atto che** l'articolo 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

**Dato atto**, ai sensi del citato articolo 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di guida ambientale per assistenza ed informazione ai partecipanti agli eventi organizzati presso il Granaio Lorenese a Spergolaia;
- importo a base di gara del contratto: € 15.600,00 per una durata di 24 mesi al lordo di spese ed oneri di legge;
- modalità di scelta del contraente tramite il sistema di negoziazione telematica di Regione Toscana (START);
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**Vista** la Direttiva sull'attività di controllo sul possesso dei requisiti di partecipazione per le procedure di affidamento diretto di importo inferiore a € 40.000,00 approvata con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 6 del 04/03/2024;

**Ritenuto necessario** approvare i seguenti documenti, parte integrante della presente e conservati agli atti d'ufficio:

- domanda di partecipazione
- modello DGUE
- dichiarazione di tracciabilità
- modello 1 ulteriori dichiarazioni relative al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici;
- modello 2 dichiarazioni costi manodopera,
- capitolato tecnico prestazionale;

**Preso atto** che il servizio oggetto del presente appalto, dovrà essere effettuato secondo le modalità e le condizioni indicate nel Capitolato tecnico prestazionale agli atti dell'Ente;

**Tenuto conto** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**Verificato** che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui questo Ente Parco è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

**Precisato che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**Visto** il report della procedura n. 001936/2025 generato dallo strumento telematico di negoziazione START Regione Toscana;

**Verificato** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Preso atto** del ribasso sull'importo a base di gara del 0,06410 % per un importo offerto al netto dell'IVA di € 15.590,00;

**Ritenuto** di affidare a LE ORME SOC. COOP. con sede in Via dei Barberi 106/E, 58100 Grosseto GR - P.I. 05057400482, il servizio di guida ambientale per assistenza ed informazione ai partecipanti agli eventi organizzati presso il Granaio Lorenese a Spergolaia per il periodo ricompreso tra il 01 febbraio 2025 e il 31 gennaio 2027;

**Attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Visti:**

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, già richiamato;
- la legge regionale toscana 13 luglio 2007, n.38 ed i relativi regolamenti di attuazione in ordine alle procedure di affidamento dei contratti pubblici nell'ambito regionale;
- il D.P.G.R. Toscana 27 maggio 2008, n.30/R;
- la decisione della Giunta Regionale Toscana n.4 in data 26 novembre 2012;
- la deliberazione del Consiglio direttivo n.40 del 27/09/2013;

**Visti inoltre:**

- la Legge Regionale Toscana 16 marzo 1994, n.24;
- la legge regionale 19 marzo 2015, n.30;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità;

**Considerato che** il RUP per l'affidamento del servizio in parola, ai sensi dell'art.15 del D. Lgs.n°36/2023, è stato individuato nel Direttore del Parco, Arch. Enrico Giunta.

**Acquisiti** i pareri previsti dal Regolamento di contabilità dell'Ente;

## **DETERMINA**

**1) Di dare atto che** la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata e riproposta.

**2) Di approvare** i seguenti documenti, parte integrante della presente e conservati agli atti d'ufficio:

- domanda di partecipazione
- modello DGUE
- dichiarazione di tracciabilità
- modello 1 ulteriori dichiarazioni relative al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici;
- modello 2 dichiarazioni costi manodopera;
- capitolato tecnico prestazionale.

**3) Di affidare** per le ragioni esplicitate in premessa il servizio di “guida ambientale per assistenza ed informazione ai partecipanti agli eventi organizzati presso il Granaio Lorenese a Spergolaia per il periodo ricompreso tra il 01 febbraio 2025 e il 31 gennaio 2027” all’Operatore Economico LE ORME SOC. COOP. con sede in Via dei Barberi 106/E, 58100 Grosseto GR - P.I. 05057400482, per un importo pari a € 15.590,00, precisando che la prestazione non risulta soggetta ad IVA in quanto attività istituzionale dell’Ente Parco regionale della Maremma.

**4) Di dare atto che** l’importo pari a complessivi € 15.590,00 esente sarà così ripartito:

- € 7.145,42 al Conto B.7.b.0016 (57.09.65) – *Servizio di guida turistica commerciale* del Bilancio economico 2025.
- € 7.795,00 al Conto B.7.b.0016 (57.09.65) – *Servizio di guida turistica commerciale* del Bilancio economico 2026.
- € 649,58 al Conto B.7.b.0016 (57.09.65) – *Servizio di guida turistica commerciale* del Bilancio economico 2027.

**5) Di dare atto che**, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale può essere perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

**6) Di procedere** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l’appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

**7) Di precisare che** il RUP della presente procedura è il Direttore del parco Arch. Enrico Giunta.

**8) Di demandare** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell’avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

**9) Di precisare che:**

- il fine che s’intende perseguire con il contratto è quello del servizio in argomento;
- l’oggetto del contratto è il servizio di guida ambientale per assistenza ed informazione ai partecipanti agli eventi organizzati presso il Granaio Lorenese a Spergolaia per il periodo ricompreso tra il 01 febbraio 2025 e il 31 gennaio 2027;
- il pagamento verrà effettuato in conformità capitolato prestazionale di appalto, mediante emissione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva tramite D.U.R.C;

- il CIG assegnato al servizio è il n. B576BA8872.
- il servizio viene affidato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- la modalità di scelta della ditta è quella dell'affidamento tramite la procedura di cui all'art. 50 del d.lgs.36/2023 c. 1 lett. b) che dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza previa consultazione di più operatori”*.

Il Responsabile  
Arch. Enrico Giunta

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi del d.lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.