

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 192 DEL 18-10-2024

Oggetto: Servizio per intervento di riparazione della colonna montante M/R impianto di riscaldamento raffrescamento degli uffici amministrativi del Parco della Maremma - affidamento diretto

IL DIRETTORE

Premesso che:

- risulta necessario intervenire con urgenza alla riparazione dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento degli uffici amministrativi del Parco,
- l'intervento di manutenzione si rende necessario in quanto la corrosione delle tubazioni della colonna montante M/R dell'impianto ha causato un'importante perdita di acqua nei locali caldaia posti al piano terra dell'edificio e nella muratura circostante.

Preso atto che l'intervento, da effettuare presso l'immobile degli uffici amministrativi del Parco in loc. Alberese (GR), via del Bersagliere n.7/9, si sostanzierà nella sostituzione della tubazione ammalorata, con demolizione delle murature interessate dalla perdita e successivo ripristino delle stesse;

Vista la stima del servizio, agli atti, in base a cui è stato valutato l'importo dell'appalto, pari a € 4.550,00 di cui € 91,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto che il servizio è composto dai seguenti documenti:

- Stima del servizio
- Condizioni particolari di contratto
- Lettera di invito.

Dato Atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerata l'urgenza di effettuare il servizio prima dell'entrata in vigore della disciplina antincendio,

Vista la grande competenza di intervento già dimostrata all'interno degli immobili del Parco e la celerità nello svolgere i servizi propri della Ditta Stefano Peruzzi S.a.s., Via Siria n.69/75- 58100 Grosseto, Partita IVA/CF:01397040534, per cui si è ritenuto opportuno richiedere preventivo di spesa in merito al servizio in argomento;

Visto il preventivo pervenuto con pec prot. 2397 del 07-10-2024, ritenuto congruo dal RUP,

Considerato che il Responsabile unico del progetto (RUP) è l'Arch. Enrico Giunta,

Dato Atto ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: *servizio per intervento di riparazione della colonna montante M/R impianto di riscaldamento raffrescamento degli uffici amministrativi;*
- Importo del contratto stimato: € 4.550,00 di cui € 91,00, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Preso atto del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023;

Considerato che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia come da Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;

Considerato che a partire dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti comunicano con la Banca Dati nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui all'articolo 25 del Codice.

Dato atto altresì, che in data 14.10.2024 attraverso il sistema START, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, è stata attivata la procedura di richiesta di preventivo all'operatore economico Ditta Stefano Peruzzi S.a.s., Via Siria n.69/75- 58100 Grosseto, Partita IVA/CF:01397040534, con Codice CPV 50720000-8 - *Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali:*

- lettera di invito
- condizioni particolari del contratto,
- domanda di partecipazione,
- dichiarazione tracciabilità,

- dichiarazione relativa al possesso dei requisiti
- dichiarazione costi manodopera.

Visto il report della procedura n. 043708/2024 generato dallo strumento telematico di negoziazione START Regione Toscana, in atti;

Atteso che la procedura è stata chiusa in data 17.10.2024 ore 10:00, entro tale data l'operatore economico ha fatto pervenire l'offerta per l'esecuzione del servizio in argomento, come di seguito:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 0,00000 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 4.459,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 91,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 4.550,00

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della serietà da sempre dimostrata dall'impresa;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Ritenuto pertanto di affidare, il "Servizio per intervento di riparazione della colonna montante M/R impianto di riscaldamento raffrescamento degli uffici amministrativi", alla Ditta Stefano Peruzzi S.a.s., Via Siria n.69/75- 58100 Grosseto, Partita IVA/CF:01397040534, per un importo di € 4.550,00 + IVA al 22% (€ 1.001,00) per un importo di € 5.551,00 di cui € 91,00 per oneri di sicurezza, per un totale complessivo di € in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Preso atto dell'Art. 52. (Controllo sul possesso dei requisiti) del D.Lgs 36/2023 comma 1. relativamente alle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, per cui gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti.

Considerato che ai sensi dell'art. 52 di cui al punto che precede la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, come da Direttiva dell'Ente parco di cui alla Del. C. n 6 del 04.03.2024,

Dato atto che:

- il presente affidamento non comporta rischi d'interferenza e pertanto non è necessaria la redazione del DUVRI in quanto la viabilità sarà chiusa al pubblico durante l'intervento;
- che il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza a seguito della procedura di aggiudicazione su START è **CIG/SMART CIG: B39F3379B9**

- ID Appalto 58C9B4BB-E243-48E7-A609-9F64CD799465

Richiamato il LOG trasmissioni di START

Acquisiti i pareri previsti dal Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

- 1) Di affidare** il “*Servizio per intervento di riparazione della colonna montante M/R impianto di riscaldamento raffrescamento degli uffici amministrativi*”, alla Ditta Stefano Peruzzi S.a.s., Via Siria n.69/75- 58100 Grosseto, Partita IVA/CF:01397040534, per un importo di € **4.550,00 + IVA al 22% (€ 1.001,00) per un importo complessivo di € 5.551,00;**
- 2) Di dare atto** che l'importo di affidamento di € 5.551,00 compresa IVA al 22%, risulta disponibile nel bilancio economico corrente 2024, sul conto B.7.a.0009 (571112) “*Manutenzioni e riparazioni contrattuali su impianti*”.
- 3) Di precisare** che il responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice è il Direttore Arch. Enrico Giunta;
- 4) Di precisare, che:**
 - il fine che s'intende perseguire con il contratto è quello di realizzare i servizi in argomento;
 - l'oggetto del contratto è il *Servizio per intervento di riparazione della colonna montante M/R impianto di riscaldamento raffrescamento degli uffici amministrativi*;
 - il servizio avrà durata dalla data di affidamento per 60 giorni;
 - il pagamento verrà effettuato in conformità alle “Condizioni Particolari di Contratto”, mediante emissione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva tramite D.U.R.C;
 - il CIG assegnato al servizio è il n. CIG/SMART **B39F3379B9**
 - il servizio viene affidato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - la modalità di scelta della ditta è quella dell'affidamento tramite la procedura di cui all'art. 50 del d.lgs.36/2023 lett. b) che dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: “affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza previa consultazione di più operatori”.

Il Responsabile
F.to digitalmente
Arch. Enrico Giunta

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Esito: Favorevole **Importo: 5.551,00**

Alberese (Gr), 18-10-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto CERTIFICA che la presente determinazione è pubblicata all'Albo on line dal 18-10-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Alberese (Gr), 18-10-2024

Il Responsabile
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto ATTESTA che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on line per quindici giorni consecutivi a far data dal 18-10-2024 sino al 02-11-2024.

Alberese (GR), 04-11-2024

Il Responsabile
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

La presente copia in formato digitale è conforme all'originale dell'atto con l'aggiunta delle indicazioni relative al visto ed alla pubblicazione all'albo on line.

Ai sensi del d.lgs. n.82/2005, le firme in formato digitale sono state apposte nell'originale elettronico dell'atto conservato negli archivi dell'Ente Parco Regionale della Maremma.