

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**N. 152 DEL 08-08-2024**

**Oggetto:** Conferimento incarico per parere legale specialistico allo studio legale Legance Avvocati Associati

### **IL DIRETTORE**

**VISTA** la convenzione ex articolo 2 ter della L.R. 80/2012 - introdotto dalla L.R. 66/2020 - sottoscritta da Regione Toscana, Ente Parco Regionale della Maremma e Ente Terre Regionali Toscane in data 18 maggio 2023, relativa al conferimento in concessione all' Ente Parco Regionale della Maremma da parte di Ente Terre Regionali Toscane dei seguenti beni:

- Granaio Lorenese
- immobile localizzato nel centro integrato servizi di Marina di Alberese
- area destinata a parcheggio in loc. Marina di Alberese
- aree sulle quali sono stati realizzati gli itinerari di visita del Parco e la pista ciclabile di collegamento tra Alberese e Marina di Alberese;

**CONSIDERATO** che, a seguito della suddetta convenzione, sono state sottoscritte, tra Ente Parco regionale della Maremma ed Ente Terre Regionali Toscane, le seguenti concessioni:

- concessione per Granaio Lorenese in data 04 aprile 2024
- concessione per immobile nel centro integrato servizi di Marina di Alberese in data 04 aprile 2024
- concessione per itinerari del Parco e pista ciclabile in data 04 aprile 2024
- concessione per area parcheggio di Marina di Alberese in data 04 aprile 2024;

**PRESO ATTO** che dette concessioni, all'articolo 1, prevedono espressamente: *“ai sensi dell'art. 40 comma 5 del regolamento 61/R/2005, il concessionario non può sub concedere il bene pena la revoca della concessione”*;

**CONSIDERATO** che, per lo svolgimento delle proprie attività nel perseguimento delle finalità istituzionali proprie dell'area protetta, l'Ente Parco regionale della Maremma deve verificare esaustivamente le fattispecie per le quali si configura la eventuale sub concessione del bene, in modo da non attivare quanto previsto dall'articolo 40 comma 5 del regolamento 61/R/2005;

**DATO ATTO** che:

- si rende opportuno affidare un incarico per assistenza e consulenza giuridico/legale in ordine alla problematica sopra evidenziata, al fine di utilizzare correttamente e nel rispetto delle norme vigenti gli immobili avuti in concessione;
- che nella dotazione organica dell'Ente Parco regionale della Maremma non sono presenti figure professionali dotate del profilo professionale idoneo e abilitato a consentire di provvedere con proprio personale e, pertanto, si deve procedere con un incarico esterno;

**CONSIDERATO** che, per le vie brevi e economicità dell'azione amministrativa, in data 22 luglio 2024 Roma è stato chiesto all'Avv. Alessandro Botto dello *Studio Legance Avvocati Associati* con sede in via San Nicola da Tolentino n°67 - 00187 Roma;

**ATTESO** che:

- con nota protocollo n°1833 del 31 luglio 2024, lo Studio Legance Avvocati Associati ha comunicato la propria disponibilità ad assumere l'incarico proposto;
- il parere legale in merito alla problematica sopra evidenziata verrà formalizzato e trasmesso entro il prossimo 30 settembre 2024;
- il compenso previsto è pari ad € 10.000/00 oltre IVA 22% e Cassa previdenziale 4%, per una cifra complessiva pari ad € 12.688/00;

**PRESO ATTO** che:

- l'Avv. Alessandro Botto dello *Studio Legance Avvocati Associati* con sede in via San Nicola da Tolentino n°67 - 00187 Roma rappresenta una figura professionale di altissima qualificazione e specializzazione, che gode di comprovata esperienza nel settore del diritto amministrativo e civile, al quale si ritiene di affidare l'incarico legale;

- che, ai sensi degli articoli 1, 2, 3, 13 commi 2 e 5, 56 comma 1 lettera h) del D. Lgs. 36/2023, i contratti esclusi (tra cui gli incarichi legali) non sono più assoggettati ai principi codicistici e che, conseguentemente, il presente affidamento di incarico legale è escluso dall'applicazione del richiamato Codice, fatta eccezione per i principi generali di risultato, fiducia ed accesso al mercato;

**CONSIDERATO** che, dalla documentazione agli atti, si rileva che l'Avv. Alessandro Botto non si trova in condizioni di inconferibilità, incompatibilità, conflitto di interessi ed assume tutti gli oneri di legge di tracciabilità dei flussi finanziari;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**DATO ATTO** che le funzioni di responsabile unico del procedimento ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023 per il presente affidamento sono svolte dall'Arch. Enrico Giunta, Direttore dell'Ente Parco regionale della Maremma;

**ACQUISITI** i pareri previsti dal Regolamento di contabilità dell'Ente;

#### **DETERMINA**

**1) DI INCARICARE** l'Avv. Alessandro Botto dello *Studio Legance Avvocato Associati* con sede in via San Nicola da Tolentino n°67 - 00187 Roma partita IVA e codice fiscale: 09730271005, per la formulazione di un parere legale in ordine all'applicabilità dell'articolo 40 comma 5 del regolamento della Regione Toscana 61/R/2005 circa le fattispecie per le quali si configura la eventuale sub concessione dei beni avuti in concessione da Ente Terre Regionali Toscane.

**2) DI DARE ATTO** che il compenso previsto è pari a € 10.000/00 oltre IVA e Cassa Previdenziale per un importo lordo pari ad € 12.688/00.

**3) DI DARE ATTO** che l'importo pari a complessivi € 10.000,00 oltre IVA e Cassa Previdenziale per un totale di € 12.688,00, si appoggia sul conto B.7.b.0028 (conto 61.01.05) "Servizi di consulenza giuridica".

**4) DI DARE ATTO** che il parere legale richiesto verrà fornito, secondo le condizioni e le attività descritte nell'offerta protocollo 1833 del 31 luglio 2024, entro e non oltre il 30 settembre 2024. Il compenso previsto al precedente punto 2 del dispositivo del presente atto sarà liquidato successivamente alla trasmissione del parere legale.

**5) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di [affidamento sottosoglia](#) ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale può essere perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

**6) DI PRECISARE** che il RUP della presente procedura è il Direttore del Parco Arch. Enrico Giunta.

**7) DI DEMANDARE** al [RUP](#):

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

**8) DI DARE ATTO** che sono state avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione e, conseguentemente, di intervenire in autotutela qualora, a seguito delle verifiche previste, sussistano elementi ostativi all'incarico per il mancato possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative.

**9) DI PRECISARE** che:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto è quello del parere legale in argomento;
- l'oggetto del contratto è la formulazione di un parere legale in ordine all'applicabilità dell'articolo 40 comma 5 del regolamento della Regione Toscana 61/R/2005 circa le fattispecie per le quali si configura la eventuale sub concessione dei beni avuti in concessione da Ente Terre Regionali Toscane;
- il pagamento verrà effettuato in conformità con la lettera commerciale di affidamento, mediante emissione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva tramite D.U.R.C;
- il CIG assegnato al servizio è il n. CIG B2C07E7FDC
- il servizio viene affidato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

**10) DI DARE ATTO** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Firenze, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Il Responsabile  
F.to digitalmente  
Arch. Enrico Giunta

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Esito: Favorevole**                      **Importo: 12.688,00**

Alberese (Gr), 08-08-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to digitalmente  
GIUNTA ENRICO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto CERTIFICA che la presente determinazione è pubblicata all'Albo on line dal 08-08-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Alberese (Gr), 08-08-2024

Il Responsabile  
F.to digitalmente  
GIUNTA ENRICO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto ATTESTA che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on line per quindici giorni consecutivi a far data dal 08-08-2024 sino al 23-08-2024.

Alberese (GR), 24-08-2024

Il Responsabile  
F.to digitalmente  
GIUNTA ENRICO

La presente copia in formato digitale è conforme all'originale dell'atto con l'aggiunta delle indicazioni relative al visto ed alla pubblicazione all'albo on line.

Ai sensi del d.lgs. n.82/2005, le firme in formato digitale sono state apposte nell'originale elettronico dell'atto conservato negli archivi dell'Ente Parco Regionale della Maremma.